



Stovner bad

Stovner bad er dimensjonert for å ta imot så mange som 250.000 badegjester i året. Badeanlegget er gjennomført av Oslobygg i samspill med NCC og har sterkt miljøfokus. Prosjektet ser ut til å komme i mål under målpris.

Sindre Sverdrup Strand

sss@bygg.no

Fem innendørs bassenger med en samlet vannflate på 940 kvadratmeter skal bidra til kraftig økt bassengkapasitet i Groruddalen og Oslo. Oslo kommune tar sikte på å åpne Stovner bad i løpet av august, med en maksimal kapasitet på 600 samtidige badegjester.

I tillegg til de fem bassengene kan badeanlegget by på to rom for fysisk aktivitet, et sosialt rom, og en kafé i vestibylene.

– Dette er et bygg for alle, med mange attraksjoner. Alle får mye: Barna får sklie og barnebas-seng, ungdommen får stupetårn,

de som vil trene, får et stort treningsbasseng, de som har behov for opplæring, får opplæringsbas-seng med heve- og senkebunn og motstrømsdyser som hjelper ytterligere til opplæringen, forteller pro-sjektleder Espen Foss Johansen i Oslobygg.

God erfaring

Stovner bad er det siste i rekken av nye badeanlegg som den kommunale byggherren har ferdigstilt de siste årene. Verdifulle erfaringer er tatt inn i prosjektet for å komme i mål på best mulig måte.

– Vi har systematisk samlet erfaringer fra Manglerud bad og Tøyenbadet, og vi har også med oss NCC her, som har bygget man-

ge badeanlegg. En viktig erfaring å ha med seg, er ydmykheten for at det er vanskelig å bygge bad. Damp tetthet og vanntetthet er noe vi har lagt inn ekstra sikkerhet rundt. Noen steder må du velge materialer med veldig høy korrosjonsmotstand, og enkelte steder gir det mer mening å velge lavere motstand, men samtidig sørge for at materialene er lette å bytte ut. NCC har tatt med seg mye kunnskap inn i arbeidet, og vi har også involvert de som skal drifte badet, slik at vi svarer på behovene deres. Samspill har vært helt avgjørende for å få til dette, sier Johansen.

Krevende

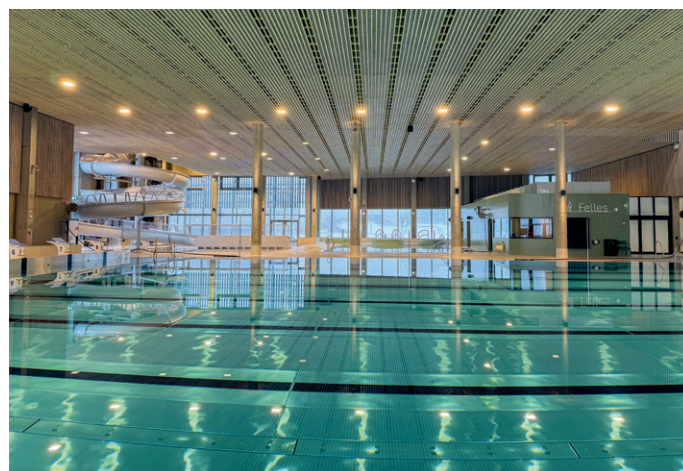
Prosjektlederen beskriver Stovner

bad som et vanskelig prosjekt med mye innhold på en utfordrende tomt. Tidlig involvering og tett samspill har vært viktig for å få et byggbart anlegg som også kan drif-tes på en rasjonell måte.

– Det er reguleringen som gir hovedpremissene for hva vi har bygget her, og så vedtok også po-litikerne en mengde opsjoner som vi har innarbeidet i badet. Det har vært et krevende prosjekt innen-for en trang byggegrense for å få plass til alt innholdet i badet, sier Johansen.

Prosjektlederen forteller at til tross for et komplisert bygg innen-for en trang byggegrense, har pro-sjektet fulgt tidsplanen hele veien.

– Det har selvfølgelig vært ut-



Stovner bad har en samlet vannflate på 940 kvadratmeter.



Badeanlegget ligger sentralt på Stovner.

fordringer, men ingenting som vi ikke har klart å håndtere. Det har vært et ganske godt prosjektførløp, summerer han.

Totalentreprenør NCC har job-

bet med en målpris på 827 millioner kroner før merverdiavgift, med en styringsramme for hele prosjektet på 1.390 millioner kroner inkludert merverdiavgift. Johansen

forteller at prosjektet ser ut til å komme fint i mål.

– Det ser ut som om vi kommer godt under målpris her. Kostnadene blir betydelig redusert, sier han.

Fossil- og utslippsfritt

Oslobygg stiller strenge miljøkrav i sine prosjekter, og Stovner bad har ikke vært noe unntak. Betongen som er brukt, har vært forskjellige

FAKTA

Sted: Oslo

Prosjekttype: Nybygg Badeanlegg

Bruttoareal: 8.630 kvadratmeter

Byggherre: Oslobygg KF

Totalentreprenør: NCC Building

Målpris: 827 millioner kroner ekskl. mva.

ARK: Nuno Arkitektur

Rådgivere: RIV, RI Solcelle: Norconsult | RIB Riving av bru: Sweco | RIB Prefab: Bright | RIBfy, RIM: Norconsult | RIBr, RIAku: Rambøll | ITB: Itech | RIE: Fremst | RIE utendørsbelysning: Ing. Rasmussen & Strand | Bassengteknisk prosjektering: EnviroProcess Norway

Underentreprenører og leverandører: Rørlegger: Bærum Rør | Branntetting: Firesafe | Kjerneboring, betongsaging: Pro-Riv | Tekkearbeider: Protan Entreprenør | Ventilasjon: Haaland Klima | Metallarbeider: Lie Blikk | Bassenger, bassengutstyr, renseutstyr: EnviroProcess Norway | Badstue: Badstuspesialisten | Sedum: Bergknapp | Blikkenslagerarbeider: A Hansen | Anleggsgartner: Braathen Landskaps-

entreprenør | Tømrerarbeider: Byggimpuls | Glass/spell: Glassmester1 | Himlingsarbeider: Oslo Bygginredning | Malerarbeider: Bygg & Mal | Glass/aluminium: Profilteam | Armering: Romerike Armering | Kjøresterkt rekkverk/refleksjonsskjerm: Garda Road Safety | Resepsjonsdisk: Treprosjekt | Elektro: Ask Elektro | Gulvbelegg: OTG | Byggvask: Rent | Garderobes og billettering: Klubben | Automatikk: Nordomatic | Prefab betong: Heidelberg Materials Prefab | Fuging: Øyan & Schie | Grunnarbeider: Håkanes Maskin | Peling: Seabrokers Fundamentering | Storkjøkken: Norrøna | Røykluker: Velux | Epoxy: Oslo Epoxybelegg | Lås og beslag: Lås & Sikring | Traverskran: V. Guldmann | Taktill merking: Eurosign | Rullegitter: Hörmann | Stålgitter: Simensen Rustfri | Solavskjerming: Vental | Gulvsparkling: Gulventreprenøren | Kjøkken: Sigdal | Heis: Kone | Betongsliping: Betongforsegling | Mur- og pussarbeider: Brapas | Maskinutleie: Ramirent | Solceller: Solcellespesialisten | Gulvsparkling: Flexcon | Mobildata: OneCo



En lang og buktende vannsklie er et stort blikkfang i badet.



Bygget har, i tillegg til badefasiliteter, to rom for tørrskodd fysisk aktivitet.

grader av lavkarbonbetong, taket er beplantet med sedum, og har i tillegg et solcelleanlegg med en maksimal strømprduksjon på 155 kilowatt peak. Stovner bad har vært en fossilfri byggeplass fra start og en utslippsfri byggeplass fra 2025.

I grunnarbeidet har prosjektet også vært testarena for spunt laget av oppsirkulert skipsstål.

– Spuntålene her var litt tykkere enn vanlig, og akkurat på denne tomten var nok ikke grunnforholdene helt ideelle for det. Men den

erfaringen har på en måte vært vårt bidrag inn i pilotprosjektet, sier Johansen.

Grunnen under Stovner bad er også fylt ut betraktelig med omtrent 75.000 kubikkmeter stein hentet fra prosjektet Ny vannforsyning Oslo.

– Steinen kommer for det meste fra Alna, så det er relativt kortreist stein, forteller prosjektlederen.

Vellykket prosjekt

Prosjektleder Carina Sikkeland i totalentreprenør NCC bekrefter at det

**MUR- OG
FLISARBEIDER**
er utført av oss

BRAFAS AS

Billingstadsletta 17, 1396 Billingstad
Tlf 90 18 16 59 - www.brafas-as.no



Leverandør:



AGROB BUCHTAL

agrob-buchtal.de/en

MALERARBEIDENE
er utført av

Tlf. 23 37 27 10
Grenseveien 82,
0663 Oslo
byggogmal.com



Flügger

flugger.no

itech
vvs • elektro • miljø



Garderobene er utformet og utstyrt for at badeanlegget skal kunne brukes av alle.

har vært vellykket å fylle ut tomten med overskuddsmasser fra kommunens rentvannstunnel.

– Da vi kom til tomten, var dette et gjengrodd søkk i området. Å få massene sendt direkte til tomten fungerte veldig bra, og løsningen var også bra for miljøet siden vi slapp mellomagring og lang transport. Bygget er reist med en blanding av prefabrikkert betong og plassen betong, men vi har brukt lavkarbonbetong i alle konstruksjoner. På grunn av transporthen-

syn har det blitt forskjellige grader av lavkarbonbetong, fra klasse B og opp til klasse ekstrem, forteller hun.

Prosjektlederen mener Stovner bad har lyktes godt med både miljøambisjoner og fremdrift.

– Jeg synes prosjektet har fått det til skikkelig bra. Vi har jobbet godt med byggherre, og samspillet har gått veldig fint. Vi har hatt samme mål og samme fokus fra start til slutt, og vi er godt fornøyd med resultatet, sier hun.



God takhøyde, buktende former og høy materialkvalitet gir besøkende en hyggelig ankomst til badet.

VI GRATULERER OSLO KOMMUNE MED ET NYTT OG MODERNE BYDELSBAD PÅ STOVNER!

EnviroProcess har levert følgende til Stovner bydelsbad:

- Prosjektering av bassenger, bassengutstyr og rensesystemer
- Stålbassenger
- Prefabrikkerte polypropylentanker for utjevning, gråvann og rent vann
- Konkurranseutstyr
- Undervannsbelysning
- Renholdsutstyr for bassenger
- Vannbehandlingsanlegg for bassenger
- Vann- og energigjenvinning
- Automatiske kjemikaliedoseringsanlegg med belastningsstyrt drift
- Automasjon for vannbehandlingsanleggene



ENVIROPROCESS
TECHNOLOGY FOR WATER TREATMENT

enviroprocess.com
Tlf: 4000 6870

EnviroProcess har vært med på å bygge mer enn 1500 offentlige bad i Skandinavia og vi er spesialister på badeanlegg for offentlig bruk. EnviroProcess er Skandinavias ledende leverandør av stålbasseng og utstyr til offentlige badeanlegg.



Solcelleanlegget på taket har en maksimal strømprduksjon på 155 kilowatt peak.



Assisterende prosjektleder i Oslobygg, Ragnhild Strøm (fra venstre), prosjektleder Carina Sikkeland i NCC og prosjektleder Espen Foss Johansen i Oslobygg er godt fornøyde med samspillet og med det overleverte bygget på Stovner.

Viktig fokus

Det er mye man må tenke på når man bygger et moderne badeanlegg.

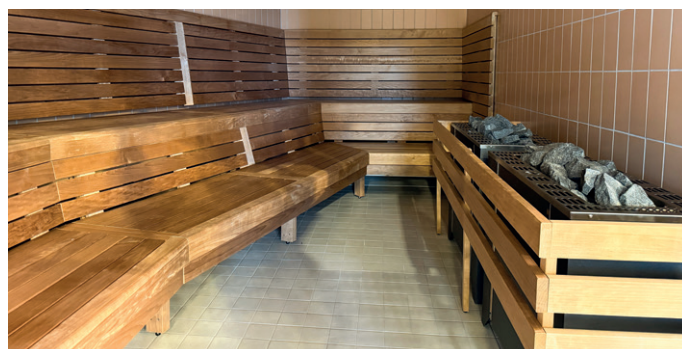
– Det er ikke vannet som er problemet i et slikt anlegg. Badeanlegg er ekstremt korrosive miljø på grunn av klor og klorholdige gasser. Hvis du bruker feil materialer, vil ting ruste. Du må være ekstremt bevisst på produktvalg og rekkefølger. Feil skruer eller feil bits for å skru dem inn kan føre til rust, og det kan føre til

at ting faller ned. Å få hver eneste person på prosjektet til å forstå hvor viktig dette er, er en stor utfordring, understreker Sikkeland.

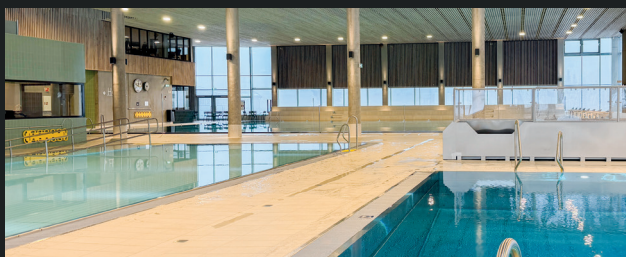
Totalt regner hun med at inntil 600 mennesker har vært innom prosjektet. På det meste har de vært mellom 170 og 200 personer i sving på samme tid.

Prosjektet har ikke registrert noen skader med fravær.

– Det er jo det viktigste målet vårt – at alle kommer seg trygt hjem fra jobb, understreker Sikkeland.

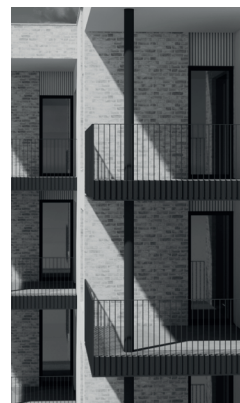


Badet kan blant annet friste med badstuer.



Vental er stolt
levarandør av solskjerming
til Stovner Bad.

TLF 23 28 86 00 INFO@VENTAL.NO WWW.VENTAL.NO



NUNO.
Arkitektur.
Kvalitet.

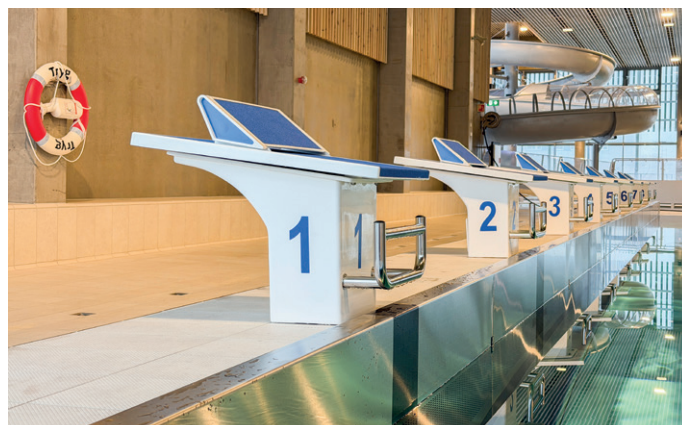
NUNO



Stovner bad har fem innendørs bassenger med en samlet vannflate på 940 kvadratmeter.



Badeanlegget skal ha noe for alle.



Et badeanlegg bygges ikke på 1-2-3. På Stovner bad startet grunnarbeidene sommeren 2023, med overlevering i begynnelsen av 2026.

Elektrotekniske anlegg er utført av

ASK
ELEKTRO

www.askelektro.no

LIE BLIKK

Vi har utført metallarbeider,
trapper og rekkverk

Orstadvegen 128A, 4353 Klepp stasjon
Tlf. 46 94 00 00 – www.lieblikk.no